

# D & S CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS

D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI -ME

CNPJ: 07.772.543/0001-76

## PROPOSTA COMERCIAL

Prezados Senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas.

### PROPONENTE:

RAZÃO SOCIAL: D & S CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS

SEDE: SÃO BENEDITO DO RIO PRETO

CNPJ: 07.772.543/0001-76

### 1. PROPOSTA DE PREÇOS:

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

OBRA: REFORMA SEM AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE MATA ROMA.

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO/SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITARIO	PREÇO TOTAL
1.0	SERVIÇOS INICIAIS					1.094,25
1.1	SINAPI 74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	4,00	273,56	1.094,25
2.0	PAREDES, FORROS E DIVISÓRIAS					750,48
2.1	SINAPI 96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P 345 ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	M2	24,05	31,21	750,48
3.0	COBERTURA					2.295,74
3.1	SINAPI 92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHACERÂMICA CAPA-CANAL	M2	20,07	38,10	764,68
3.2	SINAPI 94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL,	M2	20,07	25,58	513,41

  
Maria Francisca C.M. Maranhão  
CPF 028.818.253-70

Travessa 02 de Outubro, nº 10 Centro  
Cep: 65.440-000 São Benedito do Rio Preto - MA

  
Wellington Alves da Costa Rêgo  
Eng. Civil  
CREA 1118355482

# D & S CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS

D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI -ME

CNPJ: 07.772.543/0001-76

		COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL				
3.3	SINAPI 55960	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	M2	20,07	3,60	72,25
3.4	SINAPI 94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	20,07	13,45	269,95
3.5	SINAPI 94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	8,56	78,91	675,44
<b>4.0</b>	<b>REVESTIMENTO</b>					<b>2.011,57</b>
4.1	SINAPI 87879	CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	64,12	2,36	151,08
4.2	SINAPI 87530	REBOCO/EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M²	64,12	22,00	1.410,86
4.3	SINAPI 87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES	M2	10,00	44,96	449,64
<b>5.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>6.409,17</b>
5.1	SINAPI 74130/001	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E	UN	10,00	11,27	112,67

*Manoel*  
 Maria Francisca C.M. Marmho  
 CPF 028.818.253-70

**Travessa 02 de Outubro, nº 10 Centro**  
**Cep: 65.440-000 São Benedito do Rio Preto - MA**

Wellington Alves da Costa Rê  
 Eng. Civil  
 CREA 1118356482

# D & S CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS

D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI - ME

CNPJ: 07.772.543/0001-76

		INSTALACAO				
5.2	SINAPI 74130/002	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	17,70	35,40
5.3	SINAPI 93145	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UN	40,00	115,69	4.627,64
5.4	SINAPI 97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20,00	26,58	531,60
5.5	ORSE 3294	PONTO DE TOMADA 3P PARA AR CONDICIONADO ATÉ 3000 VA, COM CANALETA PLASTICA C/DIVISORIA 20X10MM, APARENTE, INCLUINDO CENTRO ASTOP/30A- 220V, INCLUSIVE ATERRAMENTO	UN	6,00	183,64	1.101,87
<b>6.0</b>	<b>PINTURA</b>					<b>7.094,09</b>
6.1	SINAPI 88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	100,37	1,42	142,08
6.2	SINAPI 96130	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	320,56	9,90	3.173,22
6.3	SINAPI 88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	344,61	9,76	3.362,15
6.4	SINAPI 95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	16,50	25,25	416,64

  
Maria Francisca C.M. Marmho  
CPF 028.818.253-70

Travessa 02 de Outubro, nº 10 Centro  
Cep: 65.440-000 São Benedito do Rio Preto - MA

  
Wellington Alves da Costa Régio  
Eng. Civil  
CREA 1118355482

# D & S CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS

D & S CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS EIRELI - ME

CNPJ: 07.772.543/0001-76

7.0	SERVIÇOS FINAIS					279,77
7.1	ORSE 9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	170,23	1,64	279,77
				TOTAL PARCIAL		19.935,07
				BDI	25,92%	5.167,17
				TOTAL GERAL		25.102,24

## CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO - REFORMA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	PESO	DIAS		TOTAL	
				15	15	15	15
				%	VALOR	%	VALOR
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.094,25	5,49%	100,00%	1.094,25	-	1.094,25
2	PAREDES, FORROS E DIVISÓRIAS	750,48	3,76%	100,00%	750,48	-	750,48
3	COBERTURA	2.295,74	11,52%	100,00%	2.295,74	-	2.295,74
4	REVESTIMENTO	2.011,57	10,09%	50,00%	1.005,78	50,00%	1.005,78
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS	6.409,17	32,15%	30,00%	1.922,75	70,00%	4.486,42
6	PINTURA	7.094,09	35,59%	30,00%	2.128,23	70,00%	4.965,86
7	SERVIÇOS FINAIS	279,77	1,40%		-	100,00%	279,77
	<b>TOTAL</b>	<b>19.935,07</b>			<b>9.197,23</b>		<b>10.737,84</b>
	<b>BDI (25,92%)</b>	<b>5.167,17</b>			<b>2.383,92</b>		<b>2.783,25</b>
	<b>TOTAL GERAL</b>	<b>25.102,24</b>			<b>11.581,15</b>		<b>13.521,09</b>

## DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
1,00	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
3,00	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
3,00	SEGURO / GARANTIA / RISCO	1,77%
3.1	Riscos	0,97%

  
Maria Francisca C.M. Maranhão  
CPF 028.818.253-70

Travessa 02 de Outubro, nº 10 Centro  
Cep: 65.440-000 São Benedito do Rio Preto - MA

Wellington Alves da Costa Régio  
Eng. Civil  
CREA 1118355482

# D & S CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS

D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI - ME

CNPJ: 07.772.543/0001-76

3.2	Seguros+Garantia	0,80%
4,00	LUCRO BRUTO	6,16%
5,00	TRIBUTOS	11,15%
5.1	ISS	3,00%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB	4,50%

2. PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3. PRAZO PARA EXECUÇÃO DO CONTRATO: 30 DIAS

4. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME MEDIÇÃO

5. DADOS BANCÁRIOS DA EMPRESA: AGENCIA BRADESCO: 5388- CONTA CORRENTE: 34,21-5

6. INFORMAÇÕES DO REPRESENTANTE QUE ASSINARÁ O CONTRATO: MARIA FRANCISCA CALDAS MONTELES: RG: 023611872002-5, CPF: 028.818.253-70, Rua Deputado Bacelar, S/N – Centro – Mata Roma – MA.

São Benedito do Rio Preto (MA), 27 de janeiro de 2021

  
Maria Francisca C.M. Marmho  
CPF 028.818.253-70

Wellington Alves da Costa Rêgo  
Eng Civil  
CREA 1118355482

Travessa 02 de Outubro, nº 10 Centro  
Cep: 65.440-000 São Benedito do Rio Preto - MA

Alteração e transformação de sociedade limitada para Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI  
**M. DO A. C. MONTELES & CIA LTDA - EPP**

**MARIA DO AMPARO CALDAS MONTELES**, brasileira, empresária, Casada, em regime de comunhão parcial de bens, nascida em 10/10/1964, natural de Santa Quitéria do MA - MA, portadora da Cédula de Identidade nº. **404974953** SESP/MA e o CPF nº **449.890.673-04**, residente e domiciliada na Praça Juca Brandão, Nº 23, Centro, Mata Roma - MA - CEP 65.510-000.

**MARIA FRANCISCA CALDAS MONTELES MARINHO**, brasileira, empresária, Casada, em regime de comunhão parcial de bens, nascida 23/04/1987, natural de Anapurus - MA, portadora da Cédula de Identidade nº. **023611872002-5** SESP/MA e do CPF nº **028.818.253-70**, residente e domiciliado na Rua Dep Barcelar S/Nº, Centro, Mata Roma - MA - CEP 65.510-000.

Únicos sócios da sociedade comercial denominada **M. DO A. C. MONTELES & CIA LTDA - EPP**, estabelecida na Travessa 02 de Outubro Nº 10, Centro, CEP: 65440-000, São Benedito do Rio Preto - MA, CNPJ: **07.772.543/0001-76**, inscrita na JUCEMA sob o nº **21200981444**, resolvem, alterar e transformar a empresa: **M. DO A. C. MONTELES & CIA LTDA - EPP**, para EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, a qual regerá, doravante pela presente transformação e ATO CONSTITUITIVO, com fulcro nos artigos 1.035 e 980-A da Lei 10.406/02 e em conformidade com a lei 12.441/2011 e IN 35/2017 - DREI.

#### **Clausula 1ª Da Retirada da Sócia:**

Retira-se da sociedade a sócia **MARIA DO AMPARO CALDAS MONTELES** que cede e transfere suas quotas de capital no montante de R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinqüenta mil reais), transferindo à sócia **MARIA FRANCISCA CALDAS MONTELES MARINHO** dando plena e geral quitação desobrigando-se conseqüentemente de quaisquer direito, ônus e encargos presentes ou futuros, sobre as referidas quotas.

#### **Clausula 2ª: Do Objeto Social:**

- 4120400 - Construção de edifícios
- 4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 4399105 - Perfuração e construção de poços de água
- 4313400 - Obras de terraplenagem
- 4299599 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (obras de galeria fluvial, casa, edifícios etc)
- 8129000 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (limpeza de ruas, praças, etc)
- 4923002 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- 7711000 - Locação de automóveis sem condutor
- 4744001 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas
- 4744099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
- 7732201 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
- 1622601 - Fabricação de casas de madeira pré-fabricadas
- 2330304 - Fabricação de casas pré-moldadas de concreto
- 2511000 - Fabricação de estruturas metálicas
- 4110700 - Incorporação de empreendimentos imobiliários
- 4322301 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 4330499 - Outras obras de acabamento da construção
- 4211101 - Construção de rodovias e ferrovias
- 4291000 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
- 4292802 - Obras de montagem industrial
- 8130300 - Atividades paisagísticas

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

- 421400 - Limpeza em prédios e em domicílios
- 4299501 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 4311802 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 2330305 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção
- 3811400 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 7119703 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
- 7119704 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho
- 4292801 - Montagem de estruturas metálicas
- 4330401 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 4221904 - Construção de estações e redes de telecomunicações
- 4221905 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 4399103 - Obras de alvenaria
- 4330405 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- 2599302 - Serviços de corte e dobra de metais
- 1622699 - Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção
- 8111700 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
- 3702900 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes
- 6822600 - Gestão e administração da propriedade imobiliária
- 4399101 - Administração de obras
- 4221903 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
- 4322303 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
- 4329104 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- 2330302 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
- 4329102 - Instalação de equipamentos para orientação à navegação marítima, fluvial e lacustre
- 4330403 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 4330402 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 4223500 - Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto
- 4329101 - Instalação de painéis publicitários
- 2330303 - Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção
- 7739099 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador
- 4399102 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias
- 7119701 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
- 4221902 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- 7112000 - Serviços de engenharia
- 4330404 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 7119702 - Atividades de estudos geológicos
- 7410202 - Decoração de interiores
- 4211102 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 4311801 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 4329105 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração
- 4212000 - Construção de obras-de-arte especiais
- 7111100 - Serviços de arquitetura
- 1622602 - Fabricação de esquadrias de madeira e de peças de madeira para instalações industriais e comerciais
- 7120100 - Testes e análises técnicas
- 2330301 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda
- 4321500 - Instalação e manutenção elétrica
- 4322302 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

### Clausula 3ª: Da Transformação de Ltda para Eireli

Fica Transformada esta sociedade em EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI, passando a denominação a **D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI** com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

O capital social da empresa que é de R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais) para o valor de R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais) totalmente integralizados em moeda nacional, que nesta data de 11/10/2019, passa a construir o capital de empresa.

**ATO CONSTITUITIVO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA POR  
TRANSFORMAÇÃO DE SOCIEDADE LIMITADA**

Pelo presente instrumento particular de constituição de empresa individual de responsabilidade limitada o Sra. **MARIA FRANCISCA CALDAS MONTELES MARINHO**, brasileira, empresária, Casada, em regime de comunhão parcial de bens, nascida 23/04/1987, natural de Anapurus - MA, portadora da Cédula de Identidade n.º. **023611872002-5** SESP/MA e do CPF n.º **028.818.253-70**, residente e domiciliado na Rua Dep Barcelar S/Nº, Centro, Mata Roma - MA - CEP 65.510-000.

**Clausula 1ª:**

A empresa girará sob o nome empresarial de **D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI**, com sede e domicilio na Travessa 02 de Outubro N° 10, Centro, CEP: 65440-000, São Benedito do Rio Preto - MA.

**Clausula 2ª:**

O capital de R\$ 500.000,00 (Quinhentos Mil Reais), o qual esta totalmente integralizada em moeda corrente nacional do País.

**Clausula 3ª:**

**Objeto social:**

- 4120400 - Construção de edifícios
- 4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 4399105 - Perfuração e construção de poços de água
- 4313400 - Obras de terraplenagem
- 4299599 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (obras de galeria fluvial, casa, edifícios etc)
- 8129000 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (limpeza de ruas, praças, etc)
- 4923002 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- 7711000 - Locação de automóveis sem condutor
- 4744001 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas
- 4744099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
- 7732201 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
- 1622601 - Fabricação de casas de madeira pré-fabricadas
- 2330304 - Fabricação de casas pré-moldadas de concreto
- 2511000 - Fabricação de estruturas metálicas
- 4110700 - Incorporação de empreendimentos imobiliários
- 4322301 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 4330499 - Outras obras de acabamento da construção
- 4211101 - Construção de rodovias e ferrovias
- 4291000 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
- 4292802 - Obras de montagem industrial
- 8130300 - Atividades paisagísticas
- 4222701 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 8121400 - Limpeza em prédios e em domicílios
- 4299501 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 4311802 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 2330305 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção



- 00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 19703 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
- 7119704 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho
- 4292801 - Montagem de estruturas metálicas
- 4330401 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 4221904 - Construção de estações e redes de telecomunicações
- 4221905 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 4399103 - Obras de alvenaria
- 4330405 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- 2599302 - Serviços de corte e dobra de metais
- 1622699 - Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção
- 8111700 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
- 3702900 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes
- 6822600 - Gestão e administração da propriedade imobiliária
- 4399101 - Administração de obras
- 4221903 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
- 4322303 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
- 4329104 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- 2330302 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
- 4329102 - Instalação de equipamentos para orientação à navegação marítima, fluvial e lacustre
- 4330403 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 4330402 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 4223500 - Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto
- 4329101 - Instalação de painéis publicitários
- 2330303 - Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção
- 7739099 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador
- 4399102 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias
- 7119701 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
- 4221902 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- 7112000 - Serviços de engenharia
- 4330404 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 7119702 - Atividades de estudos geológicos
- 7410202 - Decoração de interiores
- 4211102 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 4311801 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 4329105 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração
- 4212000 - Construção de obras-de-arte especiais
- 7111100 - Serviços de arquitetura
- 1622602 - Fabricação de esquadrias de madeira e de peças de madeira para instalações industriais e comerciais
- 7120100 - Testes e análises técnicas
- 2330301 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda
- 4321500 - Instalação e manutenção elétrica
- 4322302 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

**Clausula 4ª:**

O prazo de duração é por tempo indeterminado. É garantida a continuidade da pessoa Jurídica diante do impedimento por força maior ou impedimento temporário ou permanente do titular, podendo a empresa ser alterada para atender uma nova situação.

**Clausula 5ª:**

A empresa será administrada pela titular **MARIA FRANCISCA CALDAS MONTELES MARINHO**, a quem caberá dentre outras atribuições, a representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial desta EIRELI, sendo a responsabilidade da titular, limitado ao capital integralizado.

O término de cada exercício social será encerrado em 31 de dezembro do ano civil, com a apresentação do balanço patrimonial e resultado econômico do ano fiscal.

**Clausula 7ª:**

Declara o titular da EIRELI, para os devidos fins e efeitos de direito, que o mesmo não participa de nenhuma outra pessoa jurídica dessa modalidade.

**Clausula 8ª:**

O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

**Clausula 9ª:**

Fica eleito o foro da cidade de Chapadinha – Ma, para o exercício e o cumprimento das direitas obrigações resultantes deste contrato.

Chapadinha, 11 de Outubro de 2019.

---

**MARIA FRANCISCA CALDAS MONTELES MARINHO**  
Sócia Administradora

---

**MARIA DO AMPARO CALDAS MONTELES**  
Sócia retirante



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Governo Digital  
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI consta assinado digitalmente por:

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF/CNPJ	Nome
02881825370	MARIA FRANCISCA CALDAS MONTELES MARINHO
44989067304	MARIA DO AMPARO CALDAS MONTELES

CERTIFICO O REGISTRO EM 08/11/2019 09:27 SOB Nº 21600131065.  
PROTOCOLO: 191099864 DE 08/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11905173710. NIRE: 21600131065.  
D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI

**JUCEMA**

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça  
SECRETÁRIA-GERAL  
SÃO LUIS, 08/11/2019  
[www.empresafacil.ma.gov.br](http://www.empresafacil.ma.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI**  
**CNPJ: 07.772.543/0001-76**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:28:38 do dia 20/01/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 19/07/2021.

Código de controle da certidão: **581C.B10F.A923.8B6B**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO**

Nº Certidão: 075516/20

Data da Certidão: 06/10/2020 16:20:58

CPF/CNPJ 07772543000176 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE  
CONTRIBUENTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias. 03/02/2021.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**

Data Impressão: 06/10/2020 16:20:58



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA**

**Nº Certidão:** 051587/20

**Data da Certidão:** 19/10/2020 09:05:57

**CPF/CNPJ CONSULTADO:** 07772543000176

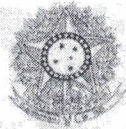
Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

**Validade da Certidão:** 120 (cento e vinte) dias: 16/02/2021.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**

**Data Impressão:** 19/10/2020 09:13:47



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 07.772.543/0001-76  
Certidão nº: 25467775/2020  
Expedição: 06/10/2020, às 16:23:19  
Validade: 03/04/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº 07.772.543/0001-76, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).  
Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

[Voltar](#)[Imprimir](#)**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 07.772.543/0001-76  
**Razão Social:** M DO A C MONTELES  
**Endereço:** PC JUCA BRANDAO 23 / CENTRO / MATA ROMA / MA / 65510-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 17/01/2021 a 15/02/2021

**Certificação Número:** 2021011708392067112297

Informação obtida em 26/01/2021 08:54:06

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO  
PESSOA JURÍDICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-MA**

**Nº 839042/2021**  
**Emissão: 14/01/2021**  
**Validade: 31/03/2021**  
**Chave: AdWyc**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

**Interessado(a)**

Empresa: D & S CONSTRUCAO E EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 07.772.543/0001-76

Registro: 0005420377

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 500.000,00

Data do Capital: 11/10/2019

Faixa: 3

Atividades CNAE:

Objetivo Social: 4120400 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

4213800 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

4399105 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA

4313400 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM

4299599 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (OBRAS DE GALERIA FLUVIAL, CASA, EDIFÍCIOS ETC)

8129000 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (LIMPEZA DE RUAS, PRAÇAS, ETC)

4923002 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA

7711000 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR

4744001 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS

4744099 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL

7732201 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES

1622601 - FABRICAÇÃO DE CASAS DE MADEIRA PRÉ-FABRICADAS

2330304 - FABRICAÇÃO DE CASAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO

2511000 - FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS

4110700 - INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

4322301 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS

4330499 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO

4211101 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS

4291000 - OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS

4292802 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL

8130300 - ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS

3811400 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS

7119703 - SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA

7119704 - SERVIÇOS DE PERÍCIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO

4292801 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS

4330401 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL

4221904 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES

4221905 - MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES

4399103 - OBRAS DE ALVENARIA

4330405 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES

2599302 - SERVIÇOS DE CORTE E DOBRA DE METAIS

1622699 - FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUÇÃO

8111700 - SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS

3702900 - ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES

6822600 - GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DA PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA

4399101 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

4221903 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

4322303 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO

4329104 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS

2330302 - FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO

4329102 - INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA ORIENTAÇÃO À NAVEGAÇÃO MARÍTIMA, FLUVIAL E LACUSTRE

4330403 - OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE

4330402 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TEJOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL

4223500 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS, EXCETO PARA ÁGUA E ESGOTO

4329101 - INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS

2330303 - FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE FIBROCIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO

7739099 - ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR

4399102 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS

7119701 - SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA

4221902 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

7112000 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA

4330404 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL

7119702 - ATIVIDADES DE ESTUDOS GEOLÓGICOS

7410202 - DECORAÇÃO DE INTERIORES

4211102 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: AdWyc  
Impresso em: 14/01/2021 às 13:01:31 por: adapt, ip: 191.7.219.147





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO  
PESSOA JURIDICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-MA**

**Nº 839042/2021**

**Emissão: 14/01/2021**

**Validade: 31/03/2021**

**Chave: AdWyc**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

4311801 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS  
4329105 - TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VIBRAÇÃO  
4212000 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS  
7111100 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA  
1622602 - FABRICAÇÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA E DE PEÇAS DE MADEIRA PARA INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS E COMERCIAIS  
7120100 - TESTES E ANÁLISES TÉCNICAS  
2330301 - FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA  
4321500 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA  
4322302 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO  
Restrições do Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR SOMENTE NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL, NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO.

Endereço Matriz: TRAVESSA 02 DE OUTUBRO, 10, CENTRO, SÃO BENEDITO DO RIO PRETO, MA, 65440000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 20/02/2020

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000542293DDMA

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

**Informações / Notas**

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2020 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsáveis Técnicos**

Profissional: WELLINGTON ALVES DA COSTA REGO

Registro: 1118355482

CPF: 048.303.703-60

Data Início: 14/01/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

**Sócios**

Sócio: MARIA FRANCISCA CALDAS MONTELES MARINHO

CPF: 028.818.253-70

Função: SOCIA PROPRIETARIA





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO DO RIO PRETO / MA**

**ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO**

**Nº 02/2021**

<b>RAZÃO SOCIAL:</b> D & S CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS EIRELI		<b>CNPJ N.º</b> 07.772.543/0001-76
<b>NOME DO ESTABELECIMENTO:</b> D & S CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS		<b>DATA DE EXPEDIÇÃO:</b> 19/01/2021
<b>ENDEREÇO:</b> TRAVESSA 02 DE OUTUBRO	<b>Nº</b> 10	<b>BAIRRO:</b> CENTRO
<b>CIDADE:</b> SÃO BENEDITO DO RIO PRETO		<b>UF:</b> MA
<b>CÓDIGO DE ATIVIDADE - CNAE:</b> 41.20-4-00	<b>DESCRIÇÃO DE ATIVIDADE CNAE:</b> Construção de edifícios	

  
Gilmar Rocha do Vale  
Secretário de Planejamento  
e Administração

**GILMAR ROCHA VALE**  
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E**  
**ADMINISTRAÇÃO**

**ATENÇÃO:**

- O presente alvará tem validade até o dia 31/12 do corrente ano.
- Válido somente com pagamentos de taxa correspondente ao exercício vigente.
- O presente alvará tem validade enquanto perdurem as características do estabelecimento no ato de emissão com exceção das atividades que necessitem apresentar licenças em vencimento anual.
- O presente alvará deverá ser afixado em local visível.